РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ
Именован за подручје Вишег и Привредног суда у Нишу
Ћирила и Методија 17, Ниш
Број предмета: ИИВ 782/24
Идентификациони број 78-02-00782-24-0233
Дана 07.05.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ у извршном поступку

Извршног повериоца: СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА ОБРЕНОВИЋЕВА 12, Ниш, ул. ОБРЕНОВИЋЕВА бр. 12, МБ 17873903, ПИБ 108905824, чији су пуномоћници адв. Милан Бијељић, Ниш, Војводе Мишића 79/9, Професионални управник зграде Димитрије Стаменковић, Ниш, против

Извршног дужника: Бојан Стојановић ПР BOJAN STOJANOVIĆ PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS NIGHT CLUB NIŠ, Ниш - Црвени Крст, ул. Сарајевска 67, МБ 66981711, ПИБ 113657312 (ЈМБГ 1603981730089), ради намирења новчаног потраживања извршних повериоца одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Нишу ИИв-1215/2024 од 05.11.2024. године на основу члана 188., 237. и 238. Закона о извршењу и обезбеђењу *("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење, 54/2019),* доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА покретних ствари извршног дужника **ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** по Правилнику о организацији и поступку електронског јавног надметања (Службени гласник РС" 14/20) и то покретне ствари пописане пописаних дана 29.10.2025. године на адреси извршног дужника Ниш - Црвени Крст, ул. Сарајевска бр. 67 по Записнику о попису ИИВ-782/24 од 29.10.2025. године, по врсти и количини као у табели:

Ред. бр	ВРСТА СТВАРИ-ОПИС	Редни број записника о попису	Процењена вредност на дан 18.03.2026. године (РСД)	Почетна цена на првом електронском јавном надметању је 70% од процењене вредности (РСД)
1	Машина за прање судова, марке "Elektroluks"	1	26.000,00	18.200,00
2	Телевизор, марке "Samsing", 32", LCD	2	14.000,00	9.800,00
3	Полица за телевизор са пратећим деловима	3	15.000,00	10.500,00
4	Угаона гарнитура	4	28.000,00	19.600,00

5	Фотеља, 2 комада	5	7.000,00 комаду, укупно 14.000	4.900,00 по комаду, укупно 9.800,00
6	Машина за прање веша, марке "Gorenje"	6	22.000,00	15.400,00
7	Барске столице, 3 комада	7	2.000,00 по комаду, укупно 6.000,00	1.400,00 по комаду, укупно 4.200,00
8	Гардеробер са чивилуком	8	10.000,00	7.000,00

II ПРВО електронско јавно надметање одређује се **за дан 04.06.2026. године**, са почетком у **09:00 часова преко портала електронског јавног надметања** на начин предвиђен Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања (Службени гласник РС" 14/20).

Електронско јавно надметање траје најдуже шест часова у периоду од 09 до 15 часова. Време за давање понуде траје најдуже четири сата у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода који је предвиђен за давање понуда, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања, овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

III Вредност пописаних покретних ствари из става 1. овог закључка утврђена је Закључком о процени ИИВ-782/24 од 18.03.2026.године.

IV Пописане покретне ствари купују се у виђеном стању.

V На првом електронском јавном надметању **почетна цена покретних ствари износи 70% од процењене вредности.**

Лицитациони корак износи 5 % од почетне цене и видљив је у сваком тренутку у току електронског јавног надметања. У току електронског јавног надметања понудиоци могу дати само понуду која је увећана за унапред одређени лицитациони корак.

Портал електронског јавног надметања ће аутоматски свим понудиоцима, осим понудиоца чија је понуда у том тренутку највећа, понудити опцију давања понуде увећане за лицитациони корак.

VI Лица која су заинтересована за учешће на јавном надметању дужна су да положе јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања у износу од 15% процењене вредности покретне ствари, која се урачунава у куповну цену, на рачун Министраства Правде који је објављен на интернет страници портала еАукција (eaukcija.sud.rs) у складу са Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања (Службени гласник РС" 14/20). Лицама која уплату јемства изврше након истека овог рока биће ускраћено право на учествовање на електронском јавном надметању.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања.

VII Понуђач са најповољнијом понудом дужан је да купопродајну цену за предметну покретну ствар умањену за износ уплаћеног јемства уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на наменски рачун јавног извршитеља Александра Такића бр. **бр. 220-167367-63 који се води банке PROCREDIT BANK AD BEOGRAD** са **позивом на број ИИВ-782/2024.**

Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће огласити да је продаја без дејства према њему и ствар ће доделити другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари.

VIII Купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник.

Купац непокретности не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкетном извршном поступку.

Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања нити лице које је њихов сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

IX Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји непосредном погодбом до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или до доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању-док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

X Заинтересована лица могу разгледати фотографије пописаних покретних ствари у канцеларији јавног извршитеља Александра Такића, у Нишу, у ул. Ћирила и Методија бр.17, сваког радног дана у периоду 09:00 до 15:00 часова.

XI Купац преузима покретну ствар по исплати цене. Трошкове преноса права својине сноси купац. Ови трошкови се не урачунавају у куповну цену.

XII Овај закључак се има објавити на Електронској огласној табли коморе јавних извршитеља и на порталу електронског јавног надметања.

Поука о правном леку:
Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Александар Такић

Digitally signed by Aleksandar Takić
200067324
Date: 2026.05.07 14:53:48 CEST